

К А Л У Ж С К А Я О Б Л А С Т Ь

МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН

ГОРОДСКАЯ ДУМА

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

«ГОРОД МАЛОЯРОСЛАВЕЦ»

Р Е Ш Е Н И Е

**от 22 сентября 2022 года №214**

**Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», подлежащего приватизации на плановый период 2023 года.**

Рассмотрев проект Решения об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», подлежащего приватизации на плановый период 2023 года, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно Решения городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 30.06.2016 №116 «О принятии Порядка планирования и принятия Решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», городская Дума городского поселения «Город Малоярославец»

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», подлежащего приватизации на плановый период 2023 года (Приложение №1 к Настоящему Решению).

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Малоярославецкий край».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

**Председательствующий И.Н. Козырева**

Приложение№1

к Решению городской Думы городского поселения

«Город Малоярославец»

от «22» сентября 2022г. №214

**Прогнозный план приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на плановый период 2023 года.**

1.Целью приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на плановый период 2022 года является отчуждение в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» объектов недвижимого имущества, неиспользуемого для нужд муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», а также объектов, нуждающихся в восстановлении и капитальном ремонте.

2.Основными задачами в сфере приватизации муниципального недвижимого имущества являются:

- привлечение инвестиций и обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» от приватизации муниципального имущества;

- приватизация муниципального имущества, незадействованного в обеспечении функций (полномочий) органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».

3.Объекты муниципального недвижимого имущества, подлежащие приватизации в 2023 году, представлены в перечне муниципального имущества, подлежащего приватизации на план 2023 года.

4. Исходя из предварительной оценки прогнозируемой стоимости предполагаемых к приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» 2023 году, ожидаются поступления в местный бюджет (бюджет муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец») доходов от приватизации объектов муниципальной собственности в сумме около 46 000 000,00 рублей.

**Перечень объектов недвижного имущества, свободных от вещных прав третьих лиц, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» и планируемых к приватизации в 2023 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п** | **Наименование объекта недвижимости**  **Адрес месторасположения объекта** | **Характеристика объектов недвижимости** | **Правообладатель** | **Прогнозируемая стоимость предполагаемых к приватизации объектов, руб.** | **Предполагаемые сроки приватизации объектов** |
| **1** | Нежилое помещение  Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Фрунзе д.14, пом.4,  КН 40:13:030113:1453 | Площадь: 30,4 | Муниципальное образование городское поселение «Город Малоярославец» | 1 300 000,00 | III-IV квартал 2023 г. |
| **2** | Нежилое помещение  Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Кирова д.26, кВ.13  КН 40:13:031016:2168 | Площадь: 56,7 кв.м.; | Муниципальное образование городское поселение «Город Малоярославец» | 2 300 000,00 | III-IV квартал 2023 г. |
| **3** | Нежилое помещение  Адрес (местонахождение) объекта:  Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Московская, д.57, пом.11 | Площадь: 103,59 кв.м.; | Муниципальное образование городское поселение «Город Малоярославец» | 4 600 000,00 | III-IV квартал 2023 г. |
| **4** | Нежилое помещение  Адрес (местонахождение) объекта:  Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Гагарина, д.24, пом.1  КН 40:13:031013:1074 | Площадь: 1427,1кв.м.; | Муниципальное образование городское поселение «Город Малоярославец» | 35 300 000,00 | III-IV квартал 2023 г. |
| **5** | Нежилое здание  Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Коммунальная | Площадь: 30 кв.м.; | Муниципальное образование городское поселение «Город Малоярославец» | 2 500 000,00 | III квартал 2023г. |
| Земельный участок  Адрес (местонахождение) объекта:  Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Коммунальная  КН 40:13:030905:2213 | Площадь: 429 кв.м.;  Земли населенных пунктов | Муниципальное образование городское поселение «Город Малоярославец» |